

Archiwum Państwowe w Krakowie
ul. Sienna 16, 30-960 Kraków
tel. (012) 422 40 94, fax. (012) 421 35 44

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
dla PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO na:
WYMIANA STOLARKI
OKIENNEJ i DRZWIOWEJ NA STOLARKĘ Z PCV
w Archiwum Państwowym w Krakowie Oddział Zamiejscowy w
Tarnowie**

OPRACOWAŁ:

ZATWIERDZIŁ:

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

PRZEDMIAR

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

WZÓR UMOWY O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Wzór nr 1 - FORMULARZ OFERTY

Wzór nr 2 – OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW POSTĘPOWANIA

RYSUNEK nr 1

INFORMACJE OGÓLNE

§ 1

PRZEDMIOTEM POSTĘPOWANIA o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez:

Archiwum Państwowe w Krakowie, 30-960 Kraków, ul. Sienna 16,

tel. (012) 422 40 94, fax. 421 35 44 - zwany dalej „zamawiającym” jest:

„WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ NA STOLARKĘ PCV w Archiwum Państwowym w Krakowie Oddział Zamiejscowy w Tarnowie, ul. Chemiczna 16”

Szczegółowy „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA” znajduje się w Części 2 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oraz Przedmiarze, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Rysunku 1 załączonym do SIWZ.

§ 2

Zamówienie należy zrealizować w terminie: **do 15 grudnia 2008 r.**

§ 3

Postępowanie toczyć się będzie zgodnie z uregulowaniami ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007 Nr 223, poz. 1655) - zwanej dalej „Ustawą” w trybie „przetargu nieograniczonego” zgodnie z postanowieniami art. 39 wg procedury stosowanej dla zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.

WARUNKI UBIEGANIA SIĘ O ZAMÓWIENIE

§ 5

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wszyscy wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (art. 22 ust. 1 pkt. 1 Ustawy).
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 2 Ustawy).
3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 3 Ustawy).
4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 4 Ustawy w związku z art. 24 ust. 1 pkt. 1-10 Ustawy).

Spełnienie ww. warunków oceniane będzie na podstawie Oświadczenia wykonawcy oraz załączonych do niego dokumentów wymienionych w § 6 wg formuły SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA przez Komisję przetargową powołaną przez zamawiającego.

1 Wypełniony „FORMULARZ OFERTY” zgodnie z Wzorem nr 1 stanowiącym załącznik do SIWZ podpisane własnoręcznie (art. 78 Kodeksu Cywilnego) przez wykonawcę lub jego pełnomocnika.

2 OŚWIADCZENIE o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu sporządzone zgodnie z Wzorem nr 2 stanowiącym załącznik do SIWZ podpisane własnoręcznie (art. 78 Kodeksu Cywilnego) przez wykonawcę lub jego pełnomocnika.

Zamawiający prosi, aby własnoręczne podpisy na oświadczeniu oraz ofercie były czytelne, tj. zostały złożone w sposób umożliwiający odczytanie, co najmniej nazwiska osoby podpisującej.

W przypadku zaistnienia wątpliwości czy oświadczenie zostało podpisane przez wykonawcę lub upoważnioną przez niego osobę, zamawiający może zażądać dostarczenia w ustalonym przez siebie terminie wzoru podpisu uwiarygodnionego przez osobę zaufania publicznego (np. radcę prawnego, adwokata, notariusza, itp.).

3 Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (*zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej - wystawione wcześniej powinny posiadać adnotację organu wystawiającego - dokonaną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - potwierdzającą aktualność zawartych w nim danych – np.*

„AKTUALNE NA DZIEŃ” lub tożsame).

Z dokumentu powinno wynikać, kto jest uprawniony do podpisywania ofert (zaciągania zobowiązań).

4 Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5 KOSZTORYS OFERTOWY – sporządzony na podstawie załączonego do SIWZ „OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, Przedmiaru, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Rysunku 1 - Zestawienia stolarki okiennej oraz ewentualnie wykonanych we własnym zakresie (w trakcie wizji lokalnej) obmiarów sprawdzających.

6 W przypadku składania oferty przez konsorcjum, spółkę cywilną lub osoby fizyczne działające wspólnie należy załączyć do niej oryginał pełnomocnictwa upoważniającego podpisującego ofertę do reprezentowania w postępowaniu składających ofertę lub ich reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia (art. 23 ust. 2 Ustawy) oraz dokumenty określone w ust. 2 i 3 odrębne dla każdego uczestnika postępowania.

Zamawiający prosi, aby dokumenty wymienione w § 6 były włączone do oferty ww. kolejności i oznaczone „Załącznik nr ...”.

Załączniki będące kopiami dokumentów muszą posiadać adnotację:

„ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i własnoręczny podpis wykonawcy – w przypadku dokumentów wielostronicowych posiadających własną numerację stron ww. adnotacja uzupełniona informacją „strony

od 1 do” może być umieszczona na ostatniej ponumerowanej stronie. Na kopiach pozostałych dokumentów adnotacje muszą być umieszczone na każdej stronie zawierającej informacje.

Zamawiający wezwie wykonawców, którzy do oferty nie załączyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub spełnienie przez oferowane dostawy wymagań określonych przez zamawiającego, albo złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia we wskazanym w wezwaniu terminie – chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne będzie unieważnienie postępowania.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY

§ 7

Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest do jej sporządzenia zgodnie z treścią SIWZ.

§ 8

Cena oferty brutto podana w „KOSZTORYSIE OFERTOWYM” musi uwzględniać:

- 1 koszty robocizny, materiałów oraz pracy sprzętu,
- 2 koszty prac przygotowawczych, zabezpieczających i porządkowych,
- 3 koszty ewentualnych obmiarów sprawdzających,
- 4 koszt innych niezbędnych składników, bez których nie można wykonać zamówienia w sposób należyty.

Zamawiający ZALECA przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie, w którym mają wykonane być prace będące przedmiotem zamówienia, w celu ewentualnego dokonania we własnym zakresie obmiarów sprawdzających oraz oceny warunków wykonania prac, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

Podane w Przedmiarach robót sygnatury KNR mają charakter wyłącznie informacyjny. Wykonawca sporządzając ofertę powinien stosując własną kalkulację cen jednostkowych obliczyć cenę oferty dla podanych w przedmiarach (ew. zweryfikowanych przez siebie) zakresów rzeczowych prac.

Cena oferty musi być określona w walucie polskiej, tj. złotych - zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert, w których ceny zostaną podane w innej walucie.

Obliczona w ten sposób Cena oferty zostanie wykorzystana tylko w celu porównania ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej i stanowić będzie wstępne wynagrodzenie wykonawcy.

Wynagrodzenie ostateczne wykonawcy za wykonanie zamówienia zostanie ustalone z zastosowaniem cen jednostkowych wyszczególnionych w KOSZTORYSACH OFERTOWYCH załączonych do oferty oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót wg obmiaru.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany cen jednostkowych w przypadku zmiany stawek podatku VAT.

§ 9

Oferty, których treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 1-8 Ustawy

§ 10

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

§ 11

Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

§ 12

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

§ 13

Oferta winna być napisana w języku polskim.

Jeżeli wykonawca załączy do oferty dokumenty sporządzone w języku innym niż język polski niezbędne jest dołączenie ich tłumaczenia potwierdzonego przez wykonawcę lub tłumacza przysięgłego.

§ 14

Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert może zastrzec, aby nie ujawniać zawartych w niej informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy oraz innych informacji niestanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa.

Stosowne zastrzeżenie wykonawca winien złożyć w Ofercie – Wzór nr 1 stanowiący załącznik do SIWZ. Brak zastrzeżenia rozumiany będzie jako przyzwolenie na ujawnienie całej oferty na życzenie każdego uczestnika postępowania. Zamawiający zaleca, aby dokumenty zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie oznakowanej „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”.

Tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. nr 47 z 08.06.1993 poz. 211 z późn. zm.) są nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działanie w celu zachowania ich poufności.

§ 15

Stwierdzenie przez zamawiającego, że wykonawca podał nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie z postępowania (art. 24 ust. 2 pkt. 2 Ustawy).

§ 16

Wykonawca składający ofertę jest nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

§ 17

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz udziałem w postępowaniu.

§ 18

Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych przewidujących zastosowanie materiałów i urządzeń nie gorszych niż wskazane w „OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, Przedmiarze oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Użycie w tych dokumentach jakichkolwiek znaków towarowych wyrobów budowlanych ma charakter wyłącznie informacyjny w celu umożliwienia wykonawcom ustalenia porównywalności oferowanych materiałów – W ŻADNYM WYPADKU NIE OZNACZA TO OBOWIĄZKU ZASTOSOWANIA WSKAZANYCH W „OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, PRZEDMIARZE ROBÓT ORAZ SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH WYROBÓW.

§ 19

Zamawiający wyraża zgodę na udział podwykonawców w realizacji zamówienia. Zaangażowanie podwykonawców nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, które zamierza zlecić podwykonawcom.

SKŁADANIE OFERTY

§ 20

1 **Ofertę w formie pisemnej** pod rygorem nieważności należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

Archiwum Państwowe w Krakowie

OFERTA: „OKNA - Tarnów”

2 **Oferta musi być podpisana własnoręcznie przez: wykonawcę / działające wspólnie osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy wymienione we wpisie do Krajowego Rejestru Sądowego lub Ewidencji Działalności Gospodarczej albo ustanowionego pełnomocnika.**

3 Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym – art. 82 ust. 2 Ustawy.

§ 21

Ofertę można złożyć osobiście (od poniedziałku do piątku w godzinach 9⁰⁰÷15⁰⁰) w siedzibie zamawiającego -

**Archiwum Państwowe w Krakowie, 30-960 Kraków, ul. Sienna 16, pokój 1 w terminie
najpóźniej do 27. 10. 2008 r. godz. 12⁰⁰.**

§ 22

Każdy wykonawca składający ofertę osobiście może na swoje życzenie otrzymać potwierdzenie jej złożenia z numerem wpływu, datą i godziną złożenia. Informacje te zostaną odnotowane na kopercie oferty.

§ 23

Oferty nadesłane do zamawiającego za pośrednictwem np. Poczty Polskiej, firm kurierskich – należy przygotować w sposób określony jw. i przesłać w zewnętrznej kopercie zaadresowanej w następujący sposób:

Archiwum Państwowe w Krakowie
ul. Sienna 16
30-960 Kraków

**OFERTA: „OKNA –TARNÓW”
NIE OTWIERAĆ !!!**

§ 24

Oferty, które wpłyną po terminie składania ofert bez względu na przyczynę opóźnienia będą zwracane bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu. W przypadku braku na kopercie lub liście przewozowym adresu składającego, zamawiający zastrzega sobie prawo komisyjnego otwarcia takiej oferty przed jej odesłaniem w celu ustalenia adresu nadawcy. Treść oferty nie zostanie udostępniona uczestnikom postępowania.

§ 25

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia oferty wadium.

SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

§ 26

Uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰ (Pn. - Pt.) jest:
Renata Chlewicka, tel. (012) 422 40 94 w. 29, fax (012) 421 35 44

§ 27

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje strony przekazywać będą wyłącznie **pisemnie lub faksem**. W przypadku korespondencji przekazywanej faksem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza faksem, liczbę otrzymanych stron oraz informuje, czy otrzymany dokument jest czytelny.

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJE SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

§ 28

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

Wyjaśnienia treści SIWZ zostaną opublikowane na stronie internetowej zamawiającego oraz doręczone lub przesłane wykonawcom, którzy pobrali SIWZ w formie pisemnej.

§ 29

1 Zamawiający przed upływem terminu składania ofert może zmodyfikować treść SIWZ - modyfikacja nie będzie dotyczyć kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełnienia. Każda wprowadzona przez zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ. Zostanie ona opublikowana na stronie internetowej zamawiającego oraz doręczona lub przesłana do wszystkich wykonawców, którzy pobrali SIWZ w formie pisemnej.

2 Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ.

3 W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania zamawiającego i wykonawców związane z wcześniej ustalonym terminem będą podlegały nowemu terminowi.

ZMIANA I WYCOFYWANIE OFERTY

§ 30

1 Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę przed wyznaczonym terminem składania ofert za pomocą wniosku sporządzonego w formie pisemnej. Wniosek musi być podpisany własnoręcznie przez Wykonawcę / osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy wymienione we wpisie do Krajowego Rejestru Sądowego lub Ewidencji Działalności Gospodarczej albo ustanowionego pełnomocnika. Do wniosku należy załączyć wpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub Ewidencji Działalności Gospodarczej oraz ewentualne pełnomocnictwo rodzajowe.

2 Wykonawca może złożyć nową ofertę w zamian za wycofaną tylko przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku opakowanie należy oznaczyć tak jak w § 23 oraz dodatkowym napisem „OFERTA ZAMIENNA Z WYCOFANIEM POPRZEDNIEJ”. W takim przypadku otwarta zostanie oferta zamienna, a oferta wycofana nie będzie otwierana.

3 Złożenie oferty bez wycofania poprzednio złożonej (adnotacji o wycofaniu na kopercie) zostanie uznane za złożenie dwóch ofert i spowoduje odrzucenie obu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 1 w związku z art. 82 ust. 1 Ustawy.

4 Wykonawca może uzupełnić wcześniej złożoną ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert oznaczając opakowanie tak jak w § 23 oraz dodatkowym napisem „UZUPEŁNIENIE OFERTY”. Oferty z takim oznaczeniem będą otwarte w ostatniej kolejności.

5 Po upływie terminu składania ofert wykonawca nie może wycofać oferty, ani dokonywać w niej jakichkolwiek zmian.

OTWARCIE OFERT

§ 31

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.10.2008 r. o godz. 1230** w siedzibie Zamawiającego – **Archiwum Państwowe w Krakowie, 30-960 Kraków, ul. Sienna 16 w pokoju nr 15 (I piętro)**.

1 Otwarcie ofert jest jawne.

2 Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3 Po otwarciu oferty zamawiający ogłosi informacje określone art. 86 ust. 4 Ustawy:

- a) nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
- b) cenę brutto (z podatkiem VAT),
- c) termin wykonania zamówienia,
- d) okres gwarancji,

4 Informacje te zostaną niezwłocznie odnotowane w protokole postępowania przetargowego.

5 W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek zamawiający prześle mu informacje, o których mowa w ust. 2 i 3.

KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT

§ 32

Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów:

Lp.	Nazwa kryterium	Opis kryterium	Waga kryterium
1	2	3	4
1	Cena brutto oferty	Stosunek najniższej ceny brutto oferty spośród ocenianych ofert do łącznej ceny brutto ocenianej oferty.	100%

1. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny.

2. Obliczenie ilości punktów przyznanych każdej ofercie zostanie dokonane na podstawie wzoru:

$$P_i = (C_{\min} / C_i) * 100$$

gdzie:

- P_i – ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie,
 C_{\min} – najniższa cena brutto oferty spośród ocenianych ofert,
 C_i – cena brutto ocenianej oferty,

3. Wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub, a jeżeli przy zastosowaniu takiego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów wynikająca z małej różnicy – z większą dokładnością.
4. **Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów (P_i).**

§ 33

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert zgodnie z art. 87 ust.1 Ustawy.

§ 34

Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do wykonawcy o udzielenie stosownych wyjaśnień, a następnie podejmie działania określone w art. 90 Ustawy.

KOREKTY OMYŁEK PISARSKICH I RACHUNKOWYCH

§ 35

Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny. Poprawiając omyłki rachunkowe zamawiający uwzględnia konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek (art. 88 ust. 2 Ustawy). O dokonanych poprawkach niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty (art. 87 ust. 2 Ustawy).

WYNIKI POSTĘPOWANIA I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

§ 36

Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę i siedzibę wybranego wykonawcy oraz uzasadnienie wyboru, a także nazwy i siedziby wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i

porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny i łączną punktację,

2 wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

3 wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 37

Jeżeli wykonawca, którego ofertę wybrano uchyli się od zawarcia umowy zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

§ 38

Wykonawca, którego ofertę wybrano wyznaczy „Koordynatora” - jedną osobę dla całości zamówienia, do której obowiązków należeć będzie nadzór, kontrola jakości oraz koordynacja realizowanego zamówienia.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM

§ 39

1 Wykonawcom, a także innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub mógł doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Ustawy przysługuje protest do zamawiającego.

2 Zgodnie z treścią § 27 SIWZ protest może być wniesiony wyłącznie pisemnie lub faksem. W przypadku przekazania go faksem zamawiający na żądanie wykonawcy niezwłocznie potwierdzi faksem liczbę otrzymanych stron oraz poinformuje czy otrzymany dokument jest czytelny.

3 Protest będzie uznany za wniesiony w terminie, jeżeli pismo lub faks zawierający jego treść dotrze do zamawiającego najpóźniej w ostatnim dniu terminu określonego zgodnie z postanowieniami art. 180 ust. 2 i 4 Ustawy.

4 Jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ należy do niego załączyć Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (*zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – wystawione wcześniej powinny posiadać adnotację organu wystawiającego - dokonaną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - potwierdzającą aktualność zawartych w nim danych – np. „AKTUALNE NA DZIEŃ” lub tożsame).*

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

§ 1

PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA jest: **wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na stolarkę z PCV w Archiwum Państwowym w Krakowie Oddział Zamiejscowy w Tarnowie, ul. Chemiczna 16.**

CPV:

45421000-4 roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421130-4 instalowanie drzwi i okien

45410000-4 tynkowanie

45262500-6 roboty murarskie i murowe

45442000-7 nakładania powierzchni kryjących

Szczegółowy opis zakresu robót stanowiących przedmiot zamówienia zawierają Załączniki 1 i 2 do niniejszej SIWZ – **Przedmiar i Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, Rysunek 1 - Zestawienie stolarki okiennej.**

§ 2

Wykonawca musi dysponować wykwalifikowanym personelem zdolnym do wykonania przedmiotu zamówienia oraz narzędziami i sprzętem niezbędnymi do profesjonalnego wykonania zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, zaleceniami producentów materiałów i urządzeń oraz z zachowaniem należytej staranności.

1 Roboty prowadzone będą w funkcjonującym obiekcie. Prace uciążliwe (mające wpływ na pracę instytucji oraz bezpieczeństwo pracowników i interesantów) należy wykonywać po godzinach pracy

Archiwum Państwowego, tj. po godz. 16⁰⁰ lub w dni wolne od pracy.

2 Prace związane z realizacją zamówienia powinny być wykonane przy użyciu sprzętu będącego w dyspozycji wykonawcy lub jego podwykonawców oraz materiałów (wyrobów budowlanych) dostarczonych przez wykonawcę.

Jakość materiałów (wyrobów budowlanych), które będą wykorzystane do realizacji zamówienia może być weryfikowana przez zamawiającego przed rozpoczęciem prac.

Materiały (wyroby budowlane) użyte do wykonania robót muszą posiadać **znak CE** (potwierdzający, iż wyrób budowlany może być wprowadzony do obrotu) umieszczony zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz.U. NR 195, poz. 2011) lub **Znak budowlany** umieszczony zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041)

3 Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku na terenie miejsca wykonywanych prac oraz zabezpieczenia otoczenia przed zabrudzeniem w trakcie wykonywania robót.

4 Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia placu budowy w sposób wymagany przepisami: BHP.

5 Wykonawca zobowiązany jest do nieujawniania osobom trzecim w okresie 3 lat od zakończenia prac informacji istotnych dla Zamawiającego np.: dot. zainstalowanego systemu zabezpieczeń, z którymi mogli się zapoznać w trakcie wykonywania pracy.

6 Wywóz gruzów, odpadów i nieczystości związanych z realizacją zamówienia należy do obowiązków wykonawcy, który pokrywa związane z tym koszty.

§ 3

Zamówienie należy zrealizować w terminie: **do 15 grudnia 2008 r.**

§ 4

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

§ 5

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

§ 6

Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych przewidujących zastosowanie materiałów i urządzeń nie gorszych niż wskazane w „OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, Przedmiarze oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Użycie w tych dokumentach jakichkolwiek znaków towarowych wyrobów budowlanych ma charakter wyłącznie informacyjny w celu umożliwienia wykonawcom ustalenia porównywalności oferowanych materiałów – W żadnym wypadku nie oznacza to obowiązku zastosowania wskazanych w „OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, Przedmiarze oraz Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wyrobów.

§ 7

Zamawiający wyraża zgodę na udział podwykonawców w realizacji zamówienia z zastrzeżeniem, że prowadzona przez nich działalność jest zgodna z przedmiotem zamówienia. Zaangażowanie podwykonawców nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie części przedmiotu zamówienia, które zamierza zlecić podwykonawcom.

Do zawarcia umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego wyrażona zgodnie z postanowieniami art. 647¹ KC.

W przypadku nie wskazania w ofercie zakresu prac, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom zamawiający uzna, że wykonawca samodzielnie wykona przedmiot zamówienia.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest udzielić, **co najmniej 24 miesięcznej** gwarancji na wykonane roboty na zasadach określonych w art. 577 i następnych ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (Dz.U. nr 16 poz. 93 ze zm.), której bieg rozpocznie się od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

§ 9

Zamawiający ZALECA przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie, w którym mają wykonane być prace będące przedmiotem jego oferty, w celu ewentualnego dokonania we własnym zakresie obmiarów sprawdzających oraz oceny warunków wykonania prac, które mogą wpłynąć na cenę oferty.

PRZEDMIAR

OPIS DO PRZEDMIARU

1. Dane ogólne:

1.1. Nazwa zadania zamówienia:

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ DRZWIOWEJ NA STOLARKĘ PCV W ARCHIWUM PAŃSTWOWYM W KRAKOWIE ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W TARNOWIE

1.2. Lokalizacja:

ARCHIWUM PAŃSTWOWE W KRAKOWIE ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W TARNOWIE
33-101TARNÓW, UL. CHEMICZNA 16

1.3. Inwestor:

ARCHIWUM PAŃSTWOWE W KRAKOWIE
30-960 KRAKÓW, UL. SIENNA 16

1.4. Kosztorys opracował: mgr inż. Zbigniew Gruszkowski

Data opracowania miesiąc wrzesień 2008 r.

2. Dane ogólne:

2.1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. opublikowane w Dzienniku Ustaw 04.130.1389 z dnia 8 czerwca 2004r. i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. opublikowane w Dzienniku Ustaw z dnia 16 września 2004r. nr 04.202.2072 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysów, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym. Podstawa art.33 ust.3 i art.31 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. Nr 19, poz.177; Nr 96, poz.959; Nr 116, poz.1207 i Nr145, poz.1537)

2.2. Podstawa naliczania nakładów:

- Katalogi Nakładów Rzeczowych
- Katalogi Normatywnych Nakładów Rzeczowych
- Normy Zakładowe
- Analizy Indywidualne

2.3. Czynniki cenotwórcze przyjęto średnie z Bistyp na II kwartał 2008 roku dla województwa małopolskiego

- Koszty pośrednie 68,40% R, S

- Zysk do R+S+Kp 13,5% R+Kp(R), S+Kp(S)

2.4. Zakres robót uzgodniony z Zamawiającym.

3. Zakres robót przyjęty w kosztorysie:

3.1. Roboty rozbiórkowe.

- Wykucie z muru podokienników drewnianych i stalowych.
- Wykucie z muru okien drewnianych i drzwi drewnianych.
- Wywóz i utylizacja elementów z rozbiórki.

3.2. Roboty budowlane.

- Podmurowanie ścian z bloczków ceramicznych.
- Uzupełnienie tynków wewnętrznych i zewnętrznych z zaprawy cementowo wapiennej.
- Montaż podokienników z PCV .
- Wykonanie podokienników z blach powlekanych.

3.3. Montaż stolarki zewnętrznej

- Montaż okien i witryn okiennych z profili PCV, 5 komorowych, kolor biały (w tym 4 z szybami pokrytymi folią przeciw antywłamaniową P2, klamka antywłamaniowa)
- Montaż drzwi wewnętrznych z PCV, białe , z szyldami i zamkiem
- Montaż drzwi wejściowych z PCV (klasy C z szybą P2 + stopsol brązowy) , osadzanie na kotwach
- Montaż rolet wewnętrznych z tkanin, kolor granat

3.4. Zalecenia ogólne

Zaleca się wbudowywać stolarkę okienną i drzwiową kompletnie wykończoną. Każdy wyrób stolarki budowlanej powinien być wyposażony w okucia zamykające, łączące, zabezpieczające i uchwyto- osłonowe. Okucia powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych, a w przypadku braku takich norm - wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyroby stolarki budowlanej wyposażone w okucie, na które nie została ustanowiona norma.

Zasady wbudowywania stolarki i ślusarki budowlanej

Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z warunkami istniejącymi w miejscu osadzania okien i drzwi w celu wyeliminowania:

- nieodpowiedniej jakości przewidzianych do wbudowania elementów lub segmentów budowlanych, m. in. ze względu na profil, materiał, wymiary, możliwości osadzenia i zamocowania, wytrzymałość statyczną mocowanych elementów, a także ze względu na osadzone szyby i części wypełniające, drgania itp.,
- niemożności właściwego połączenia danego wyrobu z elementami obiektu za pomocą części złącznych,

- braku możliwości albo niewystarczających możliwości mocowania elementów lub segmentów do konstrukcji obiektu,
- niewłaściwych odchyłek ościeży (otworów) w budynku, które przy zachowaniu właściwych szczelin uniemożliwiają zastosowanie ościeżnic o jednakowych wymiarach przyłączeniowych,
- odchyłek większych aniżeli dopuszczają właściwe normy.

Elementy stolarki z profili PCV powinny być osadzone zgodnie instrukcją wbudowania dla przyjętego systemu.

Ościeżnice okienne powinny być dostatecznie zakotwione w przegrodach budynku. W oknach ze skrzydłami otwieranymi kotwy powinny być umieszczone w miejscach przenoszenia obciążeń przez zawiasy, tak aby obciążenia mogły być przeniesione na budynek.

Odstęp miejsc zakotwienia nie powinien być większy niż 400 do 800 mm. Każda strona ściany okiennej powinna być co najmniej zakotwiona w trzech miejscach budowli. Rodzaj i sposób zakotwienia powinien być zgodny z wytycznymi montażu wybranego systemu aluminiowego i z profili PCV. Zakotwienie nie powinno obniżać zdolności nośnej ścian lub stropów przylegających do wbudowanego elementu.

Zamiast zakotwienia dopuszcza się mocowanie elementów metalowych w budynku przez ich osadzanie przy pomocy kołków rozporowych lub sworzni, kołków lub gwoździ wstrzeliwanych, o ile temu sposobowi nie przeciwstawiają się inne wymagania techniczne.

Materiały wypełniające wbudowany element metalowy, takie jak szyby, płyty pełne nieprzeźroczyste itp., powinny być osadzone w sposób pewny i trwały.

Rozmieszczenie punktów zamocowania stolarki okiennej

Stolarkę okienną należy zamocowywać w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi przez producenta.

Połączenia rozporowe

Do łączenia elementów metalowych z konstrukcją budowli zaleca się stosowanie złączy rozporowych, kołków kotwiących, kołków wierzących. Średnica wszystkich złączy powinna wynikać z konstrukcji i powinna być określona w kartach informacyjnych wyrobu. Długość złączy powinna odpowiadać grubości części lub elementów łączonych, odstępowi pomiędzy ościeżnicą a ościeżem, grubości tynku i głębokości zagłębienia w ścianie nie mniejszej niż 30 mm. Zalecane zagłębienia wynoszą 50 mm. Zasady doboru i zastosowanie złączy rozporowych powinny określać szczegółowe instrukcje np. producenta. Złącza rozporowe przeznaczone do przenoszenia dużych obciążeń wrywających powinny być metalowe.

Osadzenie kołków rozporowych powinno być dokonywane z zachowaniem następujących zasad:

- otwór powinien odpowiadać średnicy kotwy,
- z otworu należy wydmuchać pył i drobiny urobku,

- wcisnąć kołek w wywiercony otwór lekkimi uderzeniami młotka,
- przestrzegać najmniejszej dopuszczalnej głębokości osadzania,
- kołek rozprężyć dokręcając śrubę dopuszczalnym momentem.

Uszczelnianie szczeliny między ościeże wbudowanym elementem

Osadzone w ścianach okna powinny być uszczelnione między ościeżem a ościeżnicą bądź ścianą w taki sposób, aby nie następowało przewiewanie i przemarzanie lub przecieki wody opadowej.

Styk ościeżnicy z ościeżem należy po zewnętrznej stronie okna wypełnić kitem trwale plastycznym, a na pozostałej szerokości ościeżnicy szczeliwem termoizolacyjnym.

Większe otwory, ościeża bądź styki elementów metalowych powinny być wypełnione materiałami uszczelniającymi, bądź wypełnione taśmami uszczelniającymi z gumy, tworzywa sztucznego, chroniącymi przed przenikaniem wód opadowych i infiltracją powietrza.

Uszczelnienia złączy między częściami przegród zewnętrznych a elementami bądź segmentami powinny spełniać wymagania ograniczające przepuszczalność powietrza przez przegrody oraz mieć wymaganą izolacyjność cieplną przegrody określoną normą państwową.

4. Uwagi końcowe:

4.1. Roboty należy wykonać z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pracy robotników oraz osób mogących znaleźć się w pobliżu miejsca wykonywanych robót remontowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót. (Dziennik Ustaw Nr 47 poz.401).

4.2. Robocizna, materiały i sprzęt ujęte w kosztorysie winny odpowiadać warunkom określonym w specyfikacjach technicznych wykonywania i odbioru robót.

4.3. Jednostkowe nakłady rzeczowe robocizny, materiałów i sprzętu ustalono w oparciu o normy nakładów rzeczowych określone w ogólnodostępnych katalogach oraz o informacje publikowane przez producentów materiałów w zakresie zużycia, dla których brak jest norm w katalogach.

4.4. Zastosowane materiały powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodnie z Zarządzeniem Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 28 maja 1994r.

(Monitor Polski nr 39 póź.335 z 1994r.) w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłoszenia do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem.

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4 roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421130-4 instalowanie drzwi i okien

45410000-4 tynkowanie

45262500-6 roboty murarskie i murowe

45442000-7 nakładania powierzchni kryjących

1.1. Nazwa zadania zamówienia:

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ DRZWIOWEJ NA STOLARKĘ PCV W ARCHIWUM PAŃSTWOWYM
W KRAKOWIE ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W TARNOWIE

1.2. Lokalizacja:

ARCHIWUM PAŃSTWOWE W KRAKOWIE ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W TARNOWIE
33-101TARNÓW, UL. CHEMICZNA 16

1.3. Inwestor:

ARCHIWUM PAŃSTWOWE W KRAKOWIE

30-960 KRAKÓW, UL. SIENNA 16

BRANŻA: OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: MGR INŻ. ZBIGNIEW GRUSZKOWSKI

DATA OPRACOWANIA: 15. 09.2008

Stawka roboczogodziny:

Poziom cen: 2 kw. 08

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]..... % R, S

Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

VAT[V] % I(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT: zł

Podatek VAT: zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót: zł

Słownie:

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		ELEMENT				
1.1	KRN 19/929/2 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna uchylne jednodzielne do 0,6•m2, osadzanie na kotwach, szyba P2	m2	0,833		
1.2	KRN 19/929/3 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna uchylne jednodzielne do 1,0•m2, osadzenie na kotwach, szyba P2	m2	1,659		
1.3	KRN 19/929/10 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzielne do 2,5•m2, osadzanie na kotwach	m2	4,937		
1.4	KRN 19/929/8 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne do 1,5•m2, osadzanie na kotwach	m2	17,400		
1.5	KRN 19/929/9 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne do 2,0•m2, osadzanie na kotwach	m2	6,622		
1.6	KRN 19/929/9 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne do 2,0•m2, osadzanie na kotwach	m2	11,715		
1.7	KRN 19/928/9 (1)	Demontaż i montaż drzwi z PCV z szyldami i zamkiem do 2,0•m2	m2	1,566		
1.8	KRN 19/928/8 (1)	Demontaż i montaż drzwi wejściowych z PCV (klasy C z szybą P2 + stopsoł brązowy) do 1,5•m2, osadzanie na kotwach	m2	1,360		
1.9	KRN 19/928/9 (1)	Demontaż i montaż drzwi wejściowych z PCV (klasy C z szybą P2+stopsoł brązowy) do 2,0•m2, osadzanie na kotwach	m2	1,862		
1.10	KRN 202/129/2	Obsadzanie prefabrykowanych parapetów PCV wewnętrznych o długości ponad 1m	szt.	30		
1.11	KRN 202/129/2	Obsadzanie parapetów aluminiowych zewnętrznych o długości ponad 1m	szt.	30		
1.12	KRN 401/306/6	Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian (zaprawa cementowa, grubość 1cegły)	m2	2		
1.13	KRN 401/711/1 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III (ściany płaskie, słupy prostokątne z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu), zaprawa cem-wap do 1•m2 (w 1 miejscu)	m2	4		
1.14		Kalkulacja indywidualna. Montaż rolet	szt.	22		

		wewnętrznych – tkanina, kolor: granat				
1.15	KRN 401/108/9	Wywóz gruzu i odpadów samochodami skrzyniowymi do 1•km	m3	3,00		
1.16	KRN 401/108/10	Wywóz gruzu i odpadów samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1•km	m3	3,00		
1.17		Kalkulacja indywidualna. Opłata za wysypisko	m3	3,00		

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ i DRZWIOWEJ NA STOLARKĘ Z PCV
w Archiwum Państwowym w Krakowie Oddział Zamiejscowy w Tarnowie

Adres obiektu budowlanego:

Archiwum Państwowe w Krakowie Oddział Zamiejscowy w Tarnowie
33-101 Tarnów
ul. Chemiczna 16

Zakres robót budowlanych – nazwy i kody:

445421000-4 roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421130-4 instalowanie drzwi i okien
45410000-4 tynkowanie
45262500-6 roboty murarskie i murowe
45442000-7 nakładania powierzchni kryjących

Zamawiający:

Archiwum Państwowe w Krakowie
30-960 Kraków
ul. Sienna 16

Spis zawartości:

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.
2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.
3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.
4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.
5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.
6. DOKUMENTACJA BUDOWY.
7. ODBIÓR ROBÓT.
8. PODSTAWA PŁATNOŚCI.
9. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Nazwa przedmiotu zamówienia nadana przez zamawiającego.

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na stolarkę z PCV w Archiwum Państwowym w Krakowie Oddział Zamiejscowy w Tarnowie

1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji technicznej dotyczą prowadzenia robót budowlanych związanych z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej na stolarkę z PCV w Archiwum Państwowym w Krakowie Oddział Zamiejscowy w Tarnowie

1.2.1. Zakres robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe.

- Wykucie z muru podokienników drewnianych i stalowych.
- Wykucie z muru okien drewnianych i drzwi drewnianych.
- Wywóz i utylizacja elementów z rozbiórki.

Roboty budowlane.

- Podmurowanie ścian z bloczków ceramicznych.
- Uzupełnienie tynków wewnętrznych i zewnętrznych z zaprawy cementowo wapiennej.
- Montaż podokienników z PCV .
- Wykonanie podokienników z blach powlekanych.

Montaż stolarki zewnętrznej

- Montaż okien i witryn okiennych z profili PCV, 5 komorowych, kolor biały (w tym 4 z szybami pokrytymi folią przeciw antywłamaniową P2, klamka antywłamaniowa)
- Montaż drzwi wewnętrznych z PCV, białe , z szyldami i zamkiem
- Montaż drzwi wejściowych z PCV (klasy C z szybą P2 + stopsol brązowy) , osadzanie na kotwach
- Montaż rolet wewnętrznych z tkanin, kolor granat

1.3. Informacje o terenie budowy

Plac budowy zlokalizowany jest w budynku Archiwum Państwowego w Tarnowie

1.3.1. Przekazanie placu budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie o wykonanie robót budowlanych protokołarnie przekaże Wykonawcy plac budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi i niniejszą specyfikacją techniczną. Wykonawca nie będzie wykorzystywał placu budowy do innych celów niż prace wynikające z umowy o wykonanie robót budowlanych.

1.3.2. Zabezpieczenie placu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy wraz z bezpośrednim sąsiedztwem oraz zgromadzonych na nim materiałów przed dostępem osób trzecich w całym okresie trwania budowy aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Koszt zabezpieczenia terenu robót nie podlega odrębnej zapłacie – jest częścią wynagrodzenia wykonawcy.

1.3.3. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za szkody wyrządzone osobom trzecim.

1.3.4. Ochrona środowiska w trakcie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania robót Wykonawca będzie:

- Podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu robót oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

1.3.5. Gospodarka odpadami

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pozbywać się w sposób legalny wszelkich odpadów wytworzonych w toku prac opłacając wszelkie związane z tym koszty.

1.3.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.3.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze specyfikacjami a ich użycie spowodowało jakiegokolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje poniesie Zamawiający.

1.3.8. Zaplecze budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania dla swoich potrzeb własnego zaplecza socjalnego zgodnie z przepisami ochrony ppoż., PIP, Sanepid i BHP.

W zakres prac Wykonawcy wchodzi utrzymywanie czystości w obrębie swojego zaplecza. Wykonawca zapewni dla swoich potrzeb kontener na odpady i śmieci, który będzie regularnie opróżniał na swój koszt.

1.4. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną - nazwy i kody.

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421130-4 instalowanie drzwi i okien

45410000-4 - Tynkowanie

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45262500-6 – Roboty murarskie i murowe

1.5. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji technicznej są zgodne z odpowiednimi normami wymienionymi w dalszej części powyższej specyfikacji technicznej.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych określonych w art. 5 ust.1 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.

Przewidziane do zastosowania wyroby budowlane powinny odpowiadać wymaganiom określonym w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (Dziennik Ustaw z 2004r Nr 92, poz. 881)

UWAGA:

Wszelkie wskazanie w kosztorysie z nazwy wyroby należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych i standardów jakościowych. Zamawiający dopuszcza wykonanie prac innymi materiałami z zastrzeżeniem, że nie odbiegają one jakością i standardem od przyjętych w kosztorysie
Zamawiający dopuści do użycia tylko te wyroby budowlane, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentacji technicznych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją.

W przypadku wyrobów budowlanych, dla których ww. dokumenty są wymagane, każda partia dostarczona na plac budowy musi posiadać dokumenty, określające w sposób jednoznaczny ich cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu.

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej tydzień przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zatwierdzenie partii (części) materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu robót w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza terenem robót w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

2.3. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające ww. wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu robót, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Jeśli Zamawiający zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót niż te, dla których zostały zakupione to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Zamawiającego.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST lub projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez Zamawiającego. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w ST i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania z odpowiednimi dokumentami dopuszczającymi sprzęt do użytkowania.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów, sprzętu na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne pozwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o takim przewozie powiadamiał Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w ST i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym umową. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu robót.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

5.1. Podstawa wykonania robót

Roboty budowlane należy wykonywać na podstawie następujących dokumentacji projektowych:

- kosztorys na roboty budowlane,
- niniejszą Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,

Prace należy wykonywać zgodnie z:

- obowiązującymi przepisami prawa,
- sztuką budowlaną,
- poleceniami Zamawiającego,

- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wyd. ARKADY, Warszawa 1990.

5.2. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa, którą Zamawiający przekaże Wykonawcy po podpisaniu Umowy będzie zawierać następujące części:

- kosztorys na roboty budowlane,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

5.3. Zgodność Robót ze ST

Specyfikacja Techniczna oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dostarczonej Dokumentacji Projektowej (specyfikacja techniczna i przedmiar robót), a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Wszystkie wykonane Roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową.

Dane określone w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne ze ST i wpłynię to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt wykonawcy.

5.4. Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST oraz poleceniami Zamawiającego. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w kontrakcie i ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji. Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6. DOKUMENTACJA BUDOWY.

6.1. Dziennik budowy

Nie dotyczy.

.

6.4. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się oprócz wymienionych wyżej następujące dokumenty:

- Protokoły przekazania placu budowy
- Umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne
- Protokoły odbioru robót

- Protokoły narad i ustaleń
- Korespondencję na budowie

7. ODBIÓR ROBÓT.

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- Odbiór końcowy

7.1 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający.

Gotowość danej części robót do odbioru Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Zamawiający na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji ze ST i uprzednimi ustaleniami.

7.2 Odbiór końcowy robót

Odbiór polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pisemnym powiadomieniem Zamawiającego.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową i ST. W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Umownych.

7.2.1 Dokumenty do odbioru końcowego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego

1. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy w całości.

2. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 dni od zakończenia robót.
3. Jeżeli Zamawiający nie zakwestionuje tego powiadomienia w terminie 7 dni od daty jego dostarczenia, oznaczać to będzie milczące potwierdzenie gotowości do odbioru.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
 - protokoły odbiorów technicznych robót zanikających,
 - atesty, aprobaty, dopuszczenia na wbudowane materiały, Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST,
 - rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących,
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwe.
7. W przypadku, gdy według komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.
8. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Podstawą do wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego

WZÓR UMOWY

W dniu2008 r. w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego” na podstawie art. 39 i następnych ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007 Nr 223, poz. 1655) wg procedury stosowanej dla zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy , pomiędzy:

ARCHIWUM PAŃSTWOWYM W KRAKOWIE, UL. SIENNA 16, 30-960 KRAKÓW

reprezentowanym przez:

MAGDALENĘ MAROSZ - Dyrektora

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w

wpisany do pod nr

....., posiadającą (NIP

REGON), reprezentowanym przez:.....

zwany dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1 Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty remontowo-budowlane:

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWOWEJ NA STOLARKĘ Z PCV w Archiwum Państwowym w Krakowie Oddział Zamiejscowy w Tarnowie, 33-101 Tarnów, ul. Chemiczna 16.

2 Szczegółowy opis zakresu robót stanowiących przedmiot umowy zawierają:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia2008 r.
- 2) Kosztorys ofertowy
- 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- 4) Rysunek 1

3 Wykonawca oświadczył, że dysponuje wykwalifikowanym personelem zdolnym do wykonania przedmiotu umowy oraz narzędziami i sprzętem niezbędnymi do profesjonalnego wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, zaleceniami producentów materiałów i urządzeń oraz z zachowaniem należytej staranności.

4 Roboty prowadzone będą w funkcjonującym obiekcie. Prace uciążliwe (mające wpływ na pracę Oddziału w Tarnowie oraz bezpieczeństwo interesantów) należy wykonywać po godzinach pracy tj. po godz. 16⁰⁰.

5 Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku na terenie miejsca wykonywanych prac oraz zabezpieczenia otoczenia przed zabrudzeniem w trakcie wykonywania robót.

6 Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia placu budowy w sposób wymagany przepisami BHP.

7 **TERMIN ZAKOŃCZENIA** przedmiotu umowy – **do 31 grudnia 2008 r.**

§ 2

1 Podwykonawcom zostaną zlecone następujące roboty określone w Ofercie/ wykonawca całość robót wykona samodzielnie*.

2 Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.

3 Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

4 Umowa, o której mowa w ust. 3 powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5 Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.

6 Zamawiający oraz Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.

7 W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z treścią ust. 3, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności, o której mowa w ust. 6. Przysługuje mu również prawo odmowy podpisania protokołu obioru oraz kara umowna określona w § 15 ust. 1 pkt. 4.

§ 3

1 W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót, że istnieje konieczność wykonania robót nie objętych kosztorysem ofertowym Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

2 Wykonawcy nie wolno realizować w/w robót bez zawarcia nowej umowy w trybie określonym w art. 67 ust. 1 pkt. 5 Ustawy. Wszelkie samodzielne działania Wykonawcy w tym zakresie nie będą akceptowane i nie mogą stanowić podstawy do roszczeń finansowych.

3 Bez zgody Zamawiającego Wykonawca może przystąpić do wykonywania robót nie objętych Kosztorysem Ofertowym wyłącznie w celu zapobieżenia zagrożeniu życia lub mienia pracowników albo osób trzecich - o takim działaniu Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

§ 4

Rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy nastąpi w okresie **7 dni** od dnia podpisania umowy.

§ 5

1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z ofertą oraz obowiązującymi przepisami i normami.

2 Wykonawca stwierdza, że sprawdził dokumentację przetargową, był na miejscu realizacji przedmiotu umowy i zapoznał się z miejscowymi warunkami, które mogą w jakikolwiek sposób wpłynąć na wykonanie zamówienia.

3 Strony ustaliły, że prace będące przedmiotem umowy wykonane zostaną przy użyciu narzędzi i sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy oraz dostarczonych przez niego wyrobów budowlanych.

4 Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania porządku na terenie budowy i nie gromadzenia nadmiernych ilości materiałów odpadowych, które powinny być usuwane na bieżąco na jego koszt.

5 Wykonawca zobowiązuje się do nie ujawniania w okresie 3 lat osobom trzecim informacji uzyskanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy istotnych dla Zamawiającego np.: dotyczących zainstalowanego w obiektach systemu zabezpieczeń. W tym zakresie Wykonawca odpowiada również za pracowników, których skieruje do realizacji przedmiotu umowy oraz podwykonawców.

6 Wyroby budowlane, o których mowa w ust. 3 powinny być nowe i odpowiadać, co do jakości wymogom określonym w ustawie z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881).

7 Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać aprobaty, atesty lub certyfikaty wskazanych wyrobów budowlanych.

§ 6

1 Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza:

Macieja Dudka - tel. (014) 633 06 21.

2 Wykonawca wyznacza koordynatora (jedną osobę dla całości zamówienia), do którego obowiązków należeć będzie nadzór, kontrola jakości wykonywanych robót budowlanych oraz koordynacja prac:

..... tel.

§ 7

Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy źródła poboru wody i energii elektrycznej.

§ 8

1 Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą wstępnie ustalono na.

.....zł (słownie złotych:/100).

2 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w „KOSZTORYSIE OFERTOWYM”. Zawiera ono ponadto następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty związane z realizacją zamówienia.

3 Wynagrodzenie ostateczne zostanie ustalone z zastosowaniem cen jednostkowych wyszczególnionych

w KOSZTORYSACH OFERTOWYCH załączonym do oferty z dnia oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robot wg. obmiaru.

4 Maksymalna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi brutto (z podatkiem VAT):zł (słownie złotych:/100).

§ 9

Zamawiający nie żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

1 Ostateczny odbiór nastąpi po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy.

2 Gotowość do odbioru ostatecznego Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu w terminie najpóźniej 3 dni od zakończenia robót proponując równocześnie termin odbioru.

3 Jeżeli Zamawiający nie zakwestionuje tego zgłoszenia w terminie 7 dni od daty jego otrzymania oznaczać to będzie milczące potwierdzenie gotowości do odbioru we wskazanym terminie.

4 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności atesty, aprobaty, certyfikaty lub dopuszczenia na wbudowane materiały.

5 Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.

6 Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz wnioskowania o wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwe.

§ 11

1 Zapłata za zrealizowanie przedmiotu umowy będzie dokonywana przelewem na rachunek wskazany przez

Wykonawcę w terminie **21 dni od dnia otrzymania faktury**.

2 Faktura może zostać wystawiona po dokonaniu ostatecznego odbioru robót, podpisania protokołu odbioru i złożeniu przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o dokonaniu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom.

3 Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca wystawi fakturę VAT dla:

Archiwum Państwowe w Krakowie

30-960 Kraków, ul. Sienna 16

NIP 676-20-22-960

4 Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek w przypadku opóźnienia w zapłacie faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5 Wykonawca oświadcza, że rezygnuje z możliwości dokonywania cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu niniejszej umowy - Zamawiający będzie regulował należności wyłącznie na konto Wykonawcy.

§ 12

Wykonawca udziela, **miesięcznej** gwarancji na wykonane roboty na zasadach określonych w art. 577 i następnym ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (Dz.U. nr 16 poz. 93 ze zm.), której bieg rozpocznie się od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

§ 13

Zgodnie z treścią art. 644 Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy.

3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

5) Wykonawca przerwał realizację robót na okres dłuższy niż jeden miesiąc bez zgody Zamawiającego.

2 Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.

2 Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3 Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

4 W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół z inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.

3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.

4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane oraz zabezpieczające, o ile odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
- b) odkupienia materiałów, określonych w ust. 4 pkt. 3 niniejszej umowy.
- c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 14

1 Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania będą stanowiły kary umowne naliczane z następujących tytułów:

- 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10 % ww. kwoty.
- 2) Za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
- 3) Strona odstępująca od umowy zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 20 % kwoty brutto określonej w § 9 ust. 1 w przypadku, gdy odstąpienie **nastąpiło bez ważnego powodu** z zastrzeżeniem postanowień art. 145 Ustawy.
- 4) Za zawarcie umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego - 1 000,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc 00/100).
- 5) W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z kwoty faktury po bezskutecznym upływie terminu zapłaty wystawionej noty.

2 Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 15

Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być dokonywane na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem postanowień art. 144 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007 Nr 223, poz. 1655)

§ 16

1 W sprawach, które nie zostały uregulowane postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2 Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania o zmianach dotyczących osób uprawnionych do reprezentowania, zmianach swoich siedzib oraz innych informacjach niezbędnych dla sprawnego zrealizowania przedmiotu umowy.

§ 17

Ewentualne spory, które mogą wynikać w trakcie wykonywania postanowień niniejszej umowy, strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu właściwego dla Zamawiającego Sądu Rejonowego.

§ 18

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

OFERTA

Archiwum Państwowe w Krakowie

30-960 Kraków

ul. Sienna 16

(zamawiający)

Nazwa Firmy	
Siedziba	
Sąd/Organ rejestrowy	
Nr w Rejestrze KRS Lub Ew. Dz. Gospodarczej	
NIP	
REGON	
Internet: http://	
e-mail	
fax	
telefon	

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007 Nr 223, poz. 1655) oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z SIWZ na następujących warunkach:

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	CENA OFERTY BRUTTO
Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na stolarkę PCV w Archiwum Państwowym w Krakowie Oddział Zamiejskowy w Tarnowie	
OKRES GWARANCJI <i>(co najmniej 24 miesiące - określić w miesiącach)</i>	
TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA	

CENA OFERTY brutto słownie złotych:

.....

- Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
- Zapoznaliśmy się z treścią SIWZ w tym z wzorem umowy i nie wnosimy do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę na warunkach określonych w złożonej ofercie oraz wzorze umowy w terminie zaproponowanym przez Zamawiającego jednak nie później niż do końca okresu związania ofertą.
- Zostaliśmy poinformowani, że możemy przed upływem składania ofert wydzielić z oferty w oddzielnej części naszej oferty dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzec, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Informacje o tych dokumentach zostały zaznaczone w kolumnie UWAGI znajdującej się w tabeli w ust. 5 oferty. Dokumenty te znajdują się w odrębnej kopercie – zostały oznaczone TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA.

4 Integralną częścią oferty są:

	Nr załącznika	UWAGI
Wypełniony „FORMULARZ OFERTY” zgodnie z Wzorem nr 1 stanowiącym załącznik do SIWZ podpisane własnoręcznie (art. 78 Kodeksu Cywilnego) przez wykonawcę lub jego pełnomocnika.	Załącznik nr do oferty	

OŚWIADCZENIE o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu sporządzone zgodnie z Wzorem nr 2 stanowiącym załącznik do SIWZ podpisane własnoręcznie (art. 78 Kodeksu Cywilnego) przez wykonawcę lub jego pełnomocnika	Załącznik nr do oferty	
Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	Załącznik nr do oferty	
Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	Załącznik nr do oferty	
KOSZTORYS OFERTOWY – sporządzony na podstawie załączonego do SIWZ „OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, Przedmiaru, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ewentualnie wykonanych we własnym zakresie obmiarów sprawdzających.	Załącznik nr do oferty	
Informacja o podwykonawcach oraz części zamówienia, której wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcą	Załącznik nr do oferty	
INNE		

.....
...

Pieczęć (pieczęcie) i podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(-ych)
do reprezentowania wykonawcy

....., dnia 2008 r.

(miejscowość)

(data)

**INFORMACJA O PODWYKONAWCACH
ORAZ O CZĘŚCI ZAMÓWIENIA,
KTÓREJ WYKONANIE WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy:

.....

Oświadczam, że*:

a) Całość zamówienia zostanie wykonana siłami własnymi Wykonawcy.

b) Podwykonawcom:

1.

2.

3.

zostanie powierzone wykonanie następujących prac:

Ad. 1

.....

Ad. 2

.....

Ad. 3

.....

.....

...

Pieczęć (pieczęcie) i podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(-ych)
do reprezentowania wykonawcy

....., dnia 2008 r.

(miejscowość)

(data)

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego, ja niżej podpisany reprezentując firmę:

.....
.
.....
.

jako (stanowisko służbowe)

.....

świadomy odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 297¹ Kodeksu Karnego (Dz.U. z 1997 r. nr 88 poz. 553 ze zm.) w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy, **oświadczam że:**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (art. 22 ust. 1 pkt. 1 - ustawy PZP)²,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnym do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 2 - ustawy PZP)³,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 3 - ustawy PZP)²,
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 1-1 i ust. 2- ustawy PZP².

DATA

WYKONAWCA (*podpis*)

.....

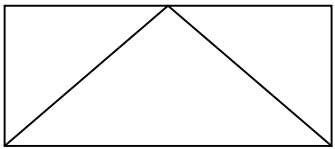
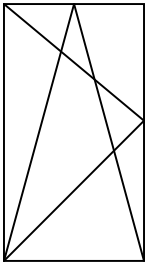
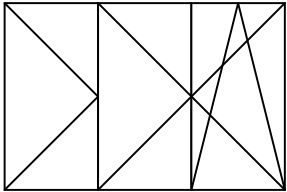
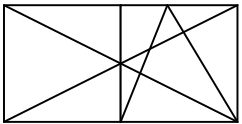
.....

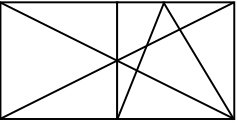
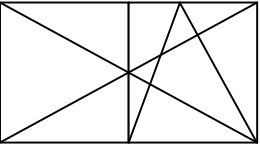
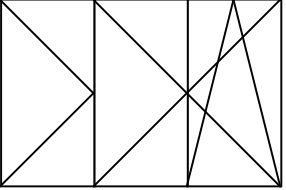
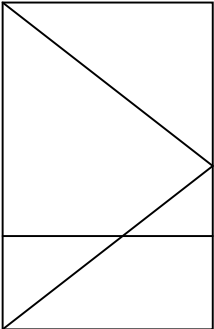
*1 Art. 297. § 1. Kto, w celu uzyskania dla siebie lub, kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, elektronicznego instrumentu płatniczego lub **zamówienia publicznego**, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.*

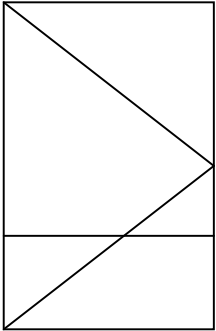
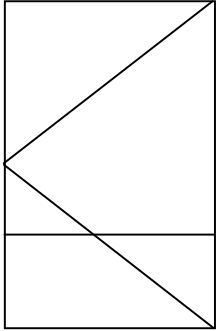
2 jeżeli odrębne ustawy nakładają obowiązek posiadania specjalnych uprawnień

3 ustawa PZP - ustawa z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007 Nr 223, poz. 1655)*

Zestawienie stolarki PCV
Budynek Archiwum Państwowego w Tarnowie

Lp.	Okno	Wymiar	Ilość	Opis
1		920x480 mm	2 szt.	szyba P2, profil 5- komorowy, kolor biały
2		580x1430 mm	2 szt.	szyba P2, profil 5- komorowy, kolor biały
3		1870x1320 mm	2 szt.	szyba P2, profil 5- komorowy, kolor biały
4		1450x800 mm	15 szt.	szyba zespolona k=1.0, profil 5- komorowy, kolor biały

5		1465x1130 mm	4 szt.	szyba zespolona k=1.0, profil 5- komorowy, kolor biały
6		1465x1600 mm	4 szt.	szyba zespolona k=1.0, profil 5- komorowy, kolor biały
7		2070x1130 mm	1 szt.	szyba zespolona k=1.0, profil 5- komorowy, kolor biały
	Drzwi			
8		870x1800 mm	1 szt.	pełne, niski próg, szyldy, zamek

9		660x2060 mm	1 szt.	drzwi zewnątrzne klasa C, szyba P2+stopsol brązowy
10		960x1940 mm	1 szt.	drzwi zewnątrzne klasa C, szyba P2+stopsol brązowy

Uwagi:

1. Profil 5-cio komorowy, kolor biały z uszczelką białą.
2. Szyba zespolona $K=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
3. Klamki antywłamaniowe